

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 20 mei 2022

Betreft: Schriftelijke vragen van PvdA, Senioren Partij Maastricht en VVD inzake eventuele gevolgen Didam-arrest voor de ontwikkeling centrum De Heeg

Geacht college,

Tijdens de behandeling van het startdocument Ontwikkeling centrum De Heeg stelden wij u een aantal vragen inzake de mogelijke gevolgen, naar aanleiding van de uitspraak die de HR deed op 26 november 2021 "Arrest Didam". ECLI:NL:HR:2021:1778.

U antwoordde dat u ons reeds op de hoogte heeft gebracht van het arrest en de gevolgen daarvan middels een RIB van 27 januari 2022.

Echter deze RIB geeft geen antwoord op onze vragen welke wij stelden. Daarom leggen wij deze vragen nogmaals aan u voor:

1. Is rekening gehouden met dit arrest in de verdere ontwikkeling van het Centrum in De Heeg?
2. Kan dit arrest een ander licht werpen op deze ontwikkeling?
3. Is het redelijkerwijs te verwachten dat er meerdere gegadigden voor het stuk grond zullen zijn? Hierbij verwijzend naar het rechtsoverweging 3.1.4 van het arrest.
4. Gaat u conform het rechtsoverweging 3.1.5. van het arrest de grond ook openbaar aanbieden teneinde gelijke kansen te realiseren?
5. En wat kunnen de gevolgen zijn voor de ontwikkeling van het centrum als er zich inderdaad een andere geïnteresseerde meldt?
6. Heeft zich inmiddels een andere gegadigde voor het stuk grond gemeld?
7. Indien sprake is van de situatie geschetst in het rechtsoverweging 3.1.6. van het arrest, op welke manier heeft u of gaat u voldoen aan dit rechtsvoornemen?

Wij zien uw reactie graag voor de behandeling op 31 mei tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Manon Fokke en Henri Borgignons
Partij van de Arbeid

Henny Willems
Senioren Stadspartij Maastricht

Siem Verkoijen
VVD Maastricht